



KÄSKKIRI

05.08.2024 nr 1.1-1/24/118

Volituse andmine

Majandus- ja taristuministri 15.11.2021 käskkirja nr 227 „Volituse andmine Transpordiametile“ ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 4 punkti 1 ja § 6 punkti 5 alusel:

1. Volitan Transpordiameti teenistajat, Tiina Reismann (isikukood 46712190348), tegema Transpordiameti põhimääruses sätestatud tegevusvaldkonna piires Kliimaministeeriumi (KLIM) valitsemisel olevate kinnisasjadega, mille osas volitatud asutuseks on Transpordiamet, ja nendega seotud registrites järgmisi toiminguid:
 - 1.1. esitama riigi omandisse jäetud ehitiste aluse ning neid teenindava maa ja riigile kuuluvate teede laiendamiseks ning teede rajamiseks vajaliku maa riigi omandisse jätmise taotlusi ning korraldama selleks vajalike dokumentide kogumist ja toimikute vormistamist.
 - 1.2. esindama maakorralduse osalisena Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku, sealhulgas esitama taotlusi ja avaldusi, kooskõlastama maakorralduskavasid, võtma vastu maakorraldusega seotud otsuseid, andma nõusolekuid, sõlmima maakorraldustoimingute läbiviimiseks kokkuleppeid ning allkirjastama piiriprotokolle.
 - 1.3. esindama Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku sundvalduse seadmise menetluses, sealhulgas andma seisukohti sundvalduse seadmisega nõustumise või keeldumisega seoses.
 - 1.4. esindama Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku avaliku raudtee rajamise ja ümberehitamisega seotud riigiteede, raudteetrassi juurdepääsuteede ja hooldusteede aluse maa ning raudteed ületavate riigiteede viaduktidega seotud kokkulepete sõlmimisel piirnevate kinnisasjade omanikega ning kinnisasjadele seatud asjaõigusi omavate asutustega. Samuti esindama Eesti Vabariiki vastavates kooskõlastustes, informeerides sellest KLIM-i.
 - 1.5. kinnitama riigi kinnisvararegistris tehtavad menetlused.
 - 1.6. korraldama ja esitama Eesti Vabariigi nimel kinnistusosakonnale notariaalselt kinnitatud või digitaalselt allkirjastatud kinnistamisavaldusi koos kinnistamiseks vajalike dokumentidega ning tegema kaasnevaid toiminguid KLIMi valitsemisel kinnisasjade kandmiseks kinnistusraamatusse ning esitama kandetaotlusi kinnistusraamatu kannete

muutmiseks, sealhulgas esitama avaldusi uue registriosa avamiseks, märke kinnistusraamatusse kandmiseks, kinnistu jagamiseks, kande parandamiseks, muutmiseks ja kustutamiseks, muu kinnistamisavalduse esitamiseks ning kinnisasja registriosa sulgemiseks.

2. Volitan Transpordiameti teenistajat, Tiina Reismann (isikukood 46712190348), tegema Transpordiameti põhimääruses sätestatud ülesannete täitmiseks järgmisi toiminguid:

- 2.1. esindama Eesti Vabariiki kui kinnisasja omanikku nõusolekute andmisel kinnisasjade jagamiseks, mis on koormatud kasutusõigustega Eesti Vabariigi ja Eesti Vabariigi kinnisasjade kasuks, samuti nende kasutusõiguste muutmiseks ja kustutamiseks.

3. Volitus on antud edasivolitamise õigusega ja kehtib kuni teenistussuhte lõppemiseni.

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Priit Sauk
peadirektor